



Il Sindaco

Città di Locri

Città Metropolitana di Reggio Calabria

ORDINANZA n. 5 del 03 Febbraio 2026

OGGETTO: Contingibile e urgente – Messa in sicurezza immobile (art. 54 del Dlg. 267/2000).

Vista la nota del Corpo di Polizia Locale, prot. n. 39718 del 29/12/2025, con la quale è stata trasmessa al Settore 3 la relazione di intervento dei Vigili del Fuoco a seguito di segnalazione di pericolo per caduta di calcinacci presso l'immobile sito in Via Jonio n. 8 - scheda n. 8813 del 22/12/2025;

Vista la relazione di sopralluogo del Corpo di Polizia Locale, prot. n.39527 del 24/12/2025, relativa all'intervento eseguito in data 22/12/2025, per verificare le criticità causate dalla caduta di calcinacci presso l'immobile sito in Via Jonio n. 8.

Accertato che:

- ✓ A seguito del sopralluogo effettuato dal Corpo di Polizia Locale in data 22/12/2025 presso il suddetto immobile è stato riscontrato il distacco di porzioni di intonaco e la presenza di parti ammalorate del cornicione del quinto piano;
- ✓ A seguito dell'intervento richiesto, nella stessa giornata del 22/12/2025, il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ha effettuato un'ulteriore ispezione tecnica, rimuovendo le parti pericolanti e delimitando l'area interessata con transenne, evidenziando, altresì, la necessità di urgenti interventi di messa in sicurezza, a tutela dell'incolinità pubblica e privata.

Considerato che:

- ✓ La situazione descritta configura un evidente stato di grave e imminente pericolo per la pubblica incolumità, ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
- ✓ Si rende pertanto necessario adottare con urgenza provvedimenti contingibili e urgenti finalizzati alla messa in sicurezza dell'immobile mediante l'eliminazione delle condizioni di pericolo e la verifica delle condizioni manutentive dell'edificio da parte di tecnico abilitato;



Il Sindaco

Città di Locri

Città Metropolitana di Reggio Calabria

Visti:

- ✓ Gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267/2000;
- ✓ Il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- ✓ Le segnalazioni e i verbali acquisiti agli atti.

Verificato che:

- ✓ l'immobile di Via Jonio n.8 risulta catastalmente identificato al Foglio di mappa 25, particella 1584, Subalterni 1 e 2;
- ✓ il Sig. Parasporo Pierino, nato a Palizzi (RC) il 27/05/1925 (CF: PRSPRN25E27G277L), deceduto a Locri (RC) l' 08/11/2011, risulta essere l'intestatario catastale dell'immobile sito in Via Jonio n. 8, riportato in catasto al Foglio di mappa 25, particella 1584, Subalterni 1 e 2;
- ✓ dalle verifiche effettuate presso l'Ufficio Anagrafe, il signor Parasporo Carlo, nato a Locri (RC) il 10/03/1960 (PRSCRL60C10D976R), residente in Via Lungomare n.24, risulta essere Erede Legittimo (Figlio) del signor Parasporo Pierino, nato a Palizzi (RC) il 27/05/1925 (CF: PRSPRN25E27G277L) deceduto a Locri (RC) l'08/11/2011.

ORDINA

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui s'intendono integralmente trascritte e riportate, al Sig. Parasporo Carlo, nato a Locri (RC) il 10/03/1960 (PRSCRL60C10D976R), e ivi residente in Via Lungomare n.24, nella qualità di erede del signor Parasporo Pierino, nato a Palizzi (RC) il 27/05/1925 (CF: PRSPRN25E27G277L) e deceduto a Locri (RC) l'08/11/2011, intestatario catastale del fabbricato sito in Via Jonio n. 8, riportato in catasto al Foglio di mappa 25, particella 1584, Subalterni 1 e 2:

1. Di provvedere, entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla notifica della presente Ordinanza, all'esecuzione di tutti gli interventi necessari a garantire la sicurezza e la corretta manutenzione degli elementi costruttivi dell'immobile, avvalendosi di personale tecnico abilitato;
2. Di trasmettere al Comune di Locri, a verifica dell'avvenuta messa in sicurezza:



Il Sindaco

Città di Locri

Città Metropolitana di Reggio Calabria

- Dichiarazione di un tecnico abilitato attestante l'eliminazione del pericolo;
- Documentazione fotografica aggiornata degli interventi effettuati;
- Relazione tecnica con eventuale progetto degli interventi eseguiti, se necessario.

AVVERTE

Che in caso di mancato adempimento nei termini prescritti, il Comune di Locri procederà d'ufficio all'esecuzione degli interventi necessari, con addebito delle spese sostenute a carico della proprietà, oltre all'applicazione delle eventuali sanzioni previste dalla normativa vigente;

DISPONE

che la presente ordinanza venga notificata al Sig. Paraspoto Carlo, nato a Locri (RC) il 10/03/1960 (PRSCRL60C10D976R), e ivi residente in Via Lungomare n.24, nella qualità di erede del signor Paraspoto Pierino, nato a Palizzi (RC) il 27/05/1925 (CF: PRSPRN25E27G277L) deceduto a Locri (RC) l'08/11/2011, intestatario catastale del fabbricato sito in Via Jonio n.8 riportato in catasto al Foglio di mappa 25, particella 1584, Subalterni 1 e 2;

DISPONE ALTRESI'

Che copia della presente Ordinanza venga trasmessa, per conoscenza e per quanto di competenza:

- Alla Prefettura -Ufficio Territoriale del Governo di Reggio Calabria-;
- Al Settore 5 “Corpo di Polizia Municipale”;
- Al Segretario Generale;
- Al Comando dei Vigili del Fuoco di Reggio Calabria;
- Al Presidente della Regione Calabria;

La pubblicazione della presente ordinanza:

- all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi;
- sul sito istituzionale del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del Decreto Legislativo n. 33 del 2013.



Il Sindaco

Città di Locri

Città Metropolitana di Reggio Calabria

COMUNICA

Che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Caterina Denisi;

AVVERTE

In caso di mancata ottemperanza, anche parziale, della presente ordinanza, si procederà alla segnalazione alla competente autorità giudiziaria per l'applicazione dei disposti dell'art. 650 del codice penale nonché alle procedure sopra esposte.

DEMANDA

Al Corpo di Polizia Locale, attraverso l'invio dell'ordinanza, di verificare l'esecuzione del presente provvedimento, e di segnalarne tempestivamente, alla scadenza del termine prefissato, l'ottemperanza o meno dello stesso.

RENDE NOTO

Ai sensi degli artt. 4 e 5 della legge 241/90 che gli interessati possono accedere alla documentazione relativa al presente procedimento presso l'ufficio "Urbanistica-Edilizia" del Settore 3 Comune di Locri, negli orari di apertura al pubblico.

Ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 07/08/1990 n. 241, contro la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 60 giorni dalla notifica della presente, ricorso al tribunale Amministrativo Regionale, secondo le modalità di cui alla legge 6/12/1971 n. 1034 come modificata ed integrata dalla legge n. 205 del 2000 o, in alternativa, entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del DPR 24.11.1971 n. 1199.

Dalla Residenza Municipale, 03.02.2026



Il Sindaco
Dott. Giuseppe FONTANA