



**CITTA' DI LOCRI**  
**CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA**  
**SETTORE 1- SERVIZIO 6 – POLITICHE SOCIALI**  
TELEFONO: 0964.391495 FAX: 0964.391405  
E-MAIL: [servizisocialilocri@libero.it](mailto:servizisocialilocri@libero.it)  
PEC: [servizisociali.comunelocri@asmepec.it](mailto:servizisociali.comunelocri@asmepec.it)

## ALLEGATO A

**FONDO PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE  
ANNO 2020.**

**da presentare entro le ore 12:00 del 21/02/2020**

(L. 431/1998, art. 11 - Delibera Giunta Regionale n° 206 del 27 marzo 2006, pubblicato sul BURC n° 8 del 29.04.2006 - L. R. 8/2000 - L. R. 24/01;

**Al Comune di Locri  
Servizi Sociali  
Via G. Matteotti  
89044, Locri (R.C.)**

La presente domanda e la documentazione allegata sono esenti da bollo (art. 8 Tab. B allegata al D.P.R. n. 642/72).

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
(Cognome)

\_\_\_\_\_  
(Nome)

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

nato/a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
(Comune e sigla Provincia o Stato Estero)

residente in Locri in Via /Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_

## CHIEDE

di essere ammesso al contributo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'anno 2020 di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998 n. 431 e degli artt. 38 e 39 della Legge Regionale 8 agosto 2001 n. 24.

A tal fine, sotto la propria responsabilità, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445,

## DICHIARA

(barrare con una crocetta l'apposito quadratino relativo alla voce che interessa)

A) di essere:

cittadino italiano;

cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;

cittadino di uno Stato non appartenente all'Unione Europea munito, ai sensi del D.Lgs. n. 286/98 e successive modificazioni:

• di regolare permesso di soggiorno;

• di carta di soggiorno;

B) di essere titolare di contratto di locazione ad uso abitativo, per l'alloggio di residenza \_\_\_\_\_

con decorrenza dal \_\_\_\_\_ e con scadenza al \_\_\_\_\_ stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente alla data della stipulazione e regolarmente registrato il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ presso l'Ufficio delle Entrate di \_\_\_\_\_ e che tra il sottoscritto e il locatore non vi è vincolo di parentela diretto o di affinità entro il secondo grado;

C) di avere la **residenza anagrafica nel Comune di Locri**, nonché presso l'alloggio oggetto del contratto di locazione e per cui si chiede il presente contributo;

D) che, né egli stesso, né i componenti il suo nucleo familiare sono assegnatari di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica a canone sociale o di un alloggio comunale;

E) di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;

F) che il sottoscritto in merito al punto "9" dell' Avviso si trova nelle seguenti condizioni:

di essere titolare di un diritto reale di "nuda proprietà" su un alloggio;

di essere titolare di una quota non superiore al 50% su un alloggio;

di essere titolare di una quota su più alloggi ma che le quote singolarmente prese non siano superiori al 50%;

di essere proprietario di un alloggio accatastato presso l'Ufficio Tecnico Erariale come inagibile oppure oggetto di provvedimento del Sindaco che lo dichiara inagibile oppure inabitabile.

- G)** che il canone di affitto intestato a me medesimo corrisposto per l'anno 2019 al netto degli oneri accessori, ammonta a € \_\_\_\_\_ annui e a € \_\_\_\_\_ mensili;
- H)** di essere in possesso di un patrimonio mobiliare non superiore a € 25.000,00, al lordo della franchigia prevista dal Decreto Legislativo n. 109/98 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 130/2000;
- I)** che il valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) del proprio nucleo familiare, calcolato ai sensi del Decreto Legislativo n. 109/98 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 130/2000, non è superiore ad € 17.000,00;
- J)** che il valore ISEE (indicatore della Situazione Economica Equivalente) del proprio nucleo familiare ammonta a € \_\_\_\_\_ e quindi non superiore a € 15.000,00;
- K)** che il valore ISE (Indicatore della Situazione Economica) del proprio nucleo familiare ammonta a € \_\_\_\_\_ ;
- L)** che il valore della somma dei redditi IRPEF e IRAP del proprio nucleo familiare ammonta a € \_\_\_\_\_ ;
- M)** di essere consapevole che, per l'eventuale concessione del contributo, il valore ISEE, il valore ISE e l'incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, calcolati ai sensi del D.Lgs. 109/98 così come modificato dal Decreto Legislativo n. 130/2000, debbano rientrare entro i valori di seguito riportati:

<p>- <b>Fascia A:</b> Valore ISE inferiore o uguale alla somma di due pensioni minime INPS Incidenza Canone/Valore ISE non inferiore al 14%.</p>
<p>- <b>Fascia B:</b> Valore ISEE non superiore ad € 15.000,00; Valore ISE superiore alla somma di due pensioni minime INPS e non superiore ad € 17.000,00; Incidenza Canone/Valore ISE non inferiore al 24%.</p>

Ai soli fini del Fondo Regionale per la locazione, il valore ISEE risultante dall'attestazione rilasciata dall'INPS e relativo alla collocazione nella "Fascia B" è diminuita del 30% in presenza di uno dei seguenti requisiti tra loro non cumulabili:

che nel proprio nucleo familiare è presente un solo reddito derivante da solo lavoro dipendente o da pensione;

- che nel proprio nucleo familiare sono presenti uno o più redditi da sola pensione e che almeno un componente sia di età superiore a 65 anni.

L'anno di produzione dei redditi da considerare per l'applicazione dell'abbattimento del 30% del valore ISEE è quello indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (D.S.U.).

- N)** che la composizione del nucleo familiare e le relative condizioni economiche (redditi e patrimonio), sono quelli che risultano dalla specifica attestazione che si allega.

### **DICHIARA INOLTRE**

- a)** di essere a conoscenza che i requisiti tutti indicati ai precedenti punti, tranne quelli di cui al punto B) e G), devono essere posseduti anche dagli altri componenti il proprio nucleo familiare e devono permanere fino al momento dell'assegnazione del contributo ed in costanza di rapporto e che il reddito complessivo deve permanere alla data di assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data;
- b)** di essere consapevole, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi saranno trattati ai sensi del D.lgs n. 196 del 30/06/2003, integrato con le modifiche introdotte dal D.lgs del 10/08/2018 (Adeguamento al regolamento UE 2016/679) e che, ai sensi dell'art. 75 comma 1 del medesimo D.P.R., qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.
- c)** di essere a conoscenza che, nel caso di concessione del contributo, potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle dichiarazioni sottoscritte (D.P.R. 445/2000, art. 71, comma 1), che dovrà comunicare tempestivamente qualsiasi variazione relativa al nucleo familiare e/o alle condizioni economiche in grado di incidere sul diritto o sull'entità dello stesso e che, in ogni caso, dovrà esibire, su richiesta d'ufficio, la documentazione non allegata necessaria per la verifica di quanto dichiarato;

### **II/LA DICHIARANTE**

allega alla presente, a completamento della pratica, i sotto elencati documenti:

- 1)** Fotocopia del documento d'identità in corso di validità, controfirmato;
- 2)** Fotocopia del contratto di locazione registrato anno 2019;
- 3)** Fotocopia del Modello di pagamento dell'imposta di registro aggiornato anno 2019 presso l'Agenzia delle Entrate;

- 4) Dichiarazione di stato di famiglia (rilasciata ai sensi dell'art.46 lettera F del DPR n. 445 del 28.12.2000);
- 5) Attestazione ISEE con Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU anno 2020), relativo ai redditi percepiti nell'anno 2019 dal nucleo familiare;
- 6) Fotocopia di regolare permesso di soggiorno;
- 7) Fotocopia di carta di soggiorno;
- 8) Autocertificazione circa la fonte di sostentamento del nucleo familiare (in caso in cui il valore ISEE è uguale a zero);
- 9) Certificato delle ridotte o impedito capacità motorie ai sensi dell' art. 3, Legge n° 104 del 5/02/92.

Il/La dichiarante, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 “Legge sulla Privacy”, autorizza il Comune di Locri, al trattamento dei dati personali, compresi quelli “sensibili” solo al fine della predisposizione della graduatoria del presente Avviso Pubblico.

**LOCRI .....**

**FIRMA**

.....